

فرایند تملکات

شروع

واحد فنی و شهرسازی

ارائه گزارش اولیه در خصوص ضرورت اجرای طرح به شهردار

آیا شهردار موافق اجرای طرح است؟

خیر

۱

بله

امور مالی

آیا در بودجه سنواتی اعتبار مورد نیاز وجود دارد؟

شهردار

بررسی و اظهار نظر

بله

شهردار

اعلام نظر موافق به واحد فنی و شهرسازی

واحد فنی و شهرسازی

بازدید و بررسی میدانی و ارائه گزارش امکان سنجی تملک عرصه در مسیر

کمیسیون توافقات

تشکیل جلسه اولیه با حضور مالک و تعیین نحوه جبران غرامت

امور قراردادها

ارجاع موضوع به کارشناسان رسمی دادگستری جهت تعیین قیمت عرصه و اعیان

A

فرایند تملکات

A

امور قراردادها

تنظیم توافقنامه براساس گزارش
شهرسازی، قیمت کارشناسان
دادگستری و نظر کمیته توافقات و اخذ
امضای طرفین

دیبرخانه

ارسال توافق به شورای شهر جهت اخذ
مجوز و تاییدیه کمیسیون تطبیق

آیا مجوزات لازم صادر
گردید؟

خیر

۱

بله

امور قراردادها

ارسال نامه به دفترخانه اسناد رسمی
جهت انتقال ملک به نام شهرداری

B